



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.212/2019

privind aprobarea modificării contractului de comodat nr.3018/2004-1913/2004 și atribuirea în folosință gratuită către Inspectoratul Județean de Poliție a Județului Maramureș a spațiilor situate la etajul 2 al clădirii Centrului pentru Formare Profesională a Adulților situat în Municipiul Baia Mare str. 8 Martie nr.7B - fost Camin B

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 24 Iunie 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 284/2019;
- Raportul de specialitate nr. 102/2019 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, privind aprobarea modificării contractului de comodat nr.3018/2004-1913/2004 și atribuirea în folosință gratuită către Inspectoratul Județean de Poliție a Județului Maramureș a spațiilor situate la etajul 2 al clădirii Centrului pentru Formare Profesională a Adulților situat în Municipiul Baia Mare str. 8 Martie nr.7B - fost Camin B;
- Contractul de comodat nr.3018/2004-1913/2004, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Baia Mare și Agenția Județeană pentru ocuparea Forței de Muncă Maramureș, având ca obiect imobilul în natura Camin B p+3 identificat prin nr. Cadastral 104992 -C3 din CF 104992 Baia Mare, domeniul public al Municipiului Baia Mare, aferent Colegiului Tehnic "Transilvania";
- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 10025/07.03.2019 prin care Instituția Prefectului Județului la solicitarea Inspectoratului Județean de Poliție Maramureș solicită punerea la dispoziție a unui spațiu în vederea desfășurării activităților curente a structurilor de poliție rutieră;
- Adresa AJOFM Maramureș nr.1865/05.02.2019 prin care răspunde Ministerului Administrației și Internelor și Instituției Prefectului Județului Maramureș că această instituție poate ceda spre folosință nivelul- II- al clădirii Centrului pentru Formare Profesională a Adulților situat în Municipiul Baia Mare, str. 8 Martie nr.7B cu aprobarea Municipiului Baia Mare;
- Adresa AJOFM Maramureș nr.5701/MM/13.06.2019, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 24235/13.06.2019 prin care își exprimă acordul de modificare a contractului de comodat în sensul cedării în favoarea IPJ MM a etajului 2 împreună cu cotele părți aferente și necesare asigurării accesului la acesta;
- Adresa Inspectoratului de Poliție al Județului Maramureș înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr. 25184/21.06.2019.

Având în vedere :

- Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil, republicată, art.874, alin.1 privind conținutul și limitele dreptului de folosință cu titlu gratuit;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
- Art.112 alin.2 din Legea nr. 1/2011 cu modificările ulterioare;
- Art.10, art.36 alin. (1) ,alin. (2) ,lit."c", art.120 și art.124 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin. 2 , art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Se aprobă modificarea contractului de comodat nr.3018/2004-1913/2004 încheiat între Municipiul Baia Mare și AJOFM, în sensul modificării articolului 2 alineatul 1 din acesta care va avea următorul conținut:
„Comodantul dă spre folosință comodatarului spațiile: parter, etaj 1, etaj 3 precum și cota parte aferentă și necesară realizării accesului din părțile comune ale imobilului, în natură Camin B identificat prin nr. Cadastral 104992 - C3 ,spațiul urmând a avea destinația de CENTRU DE FORMARE PROFESIONALĂ ADULȚI ȘI ACTIVITĂȚI CONEXE.,,
- Art.2. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pe perioada valabilității contractului de comodat nr.3018/2004-1913/2004, către Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș a spațiilor situate la etajul 2 precum și cota parte aferentă și necesară realizării accesului din părțile comune ale imobilului, în natură Camin B identificat prin nr. Cadastral 104992 -C3 ,spațiul urmând a avea destinația de spații pentru desfășurarea activității structurilor de poliție rutieră și alte servicii specifice.
- Art.3. Se aprobă încheierea contractului de comodat cu Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș până la data de 11.05.2024 cu posibilitatea prelungirii prin acordul ambelor părți.
- Art.4. Plata amenajărilor și îmbunătățirilor necesare desfășurării activității precum și a utilităților aferente spațiului atribuit în folosință gratuită și a cotei din cheltuielile comune se va face de către comodatar pe întreaga perioadă a contractului.
- Art.5. Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea actului adițional la Contractul de comodat nr.3018/2004-1913/2004, conform art.1 al prezentei, precum și cu semnarea contractului de comodat conform art.2 al prezentei hotărâri.
- Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.
- Art.7. Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Direcția Economică;
 - Inspectoratul Județean de Poliție a Județului Maramureș;
 - AJOFM Maramureș - str. Hortensiei nr. 1A , Baia Mare;
 - Colegiul Tehnic "Transilvania";
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Pop Mariana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-